**附件1：**

**“建筑性能评估功能模块开发”服务需求**

1. 包括但不限于以下服务：

（1）国产化开发：

依托绿色建筑服务网，使用国产化软件进行模块开发，按甲方要求进行系统部署运行。

（2）建筑性能评估全流程管理：

涵盖建筑性能评估的项目申报、专家评估、意见建议反馈、报告及二维码生成、统计等功能。通过版本控制机制，对2019版和2024版《绿色建筑评价标准》的评估模块进行区分与管理，确保项目能够依据相应标准进行准确评估。同时系统具备灵活性与可拓展性，能够兼容未来可能出现的新的建筑性能评估方向，预留接口以支持系统功能的升级与扩展。

（二）成果形式：完成系统部署及测试，并形成使用说明书。

（三）服务进度：项目要求完成时间为2025年9月30日。

（四）项目预算 19.5万元，为最高限价。

（五）付款方式：项目过程中按进度，分两个阶段付款。

**附件2**

**比选申请人无违法违规行为承诺书**

江苏省住房和城乡建设厅科技发展中心：

我公司在参加本次技术服务合作单位比选中，作出如下承诺：

一、参加本次比选活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

二、未挂靠、借用资质参加比选等违法违规行为。

三、提供的相关文件均真实、有效。

若发现我方存在上述问题，本公司愿自动放弃此次比选，若因此给此次比选工作带来不良影响，本公司将自愿承担所有责任。

特此声明。

比选申请人全称： (公章)

比选申请人授权代表(签字)：

 日期： 年 月 日

**附件3**

**比选材料说明**

1. **编制要求**
2. 比选材料必须编写目录、页码，且互相对应；
3. 比选材料打印盖章提交一份，无需封装；
4. 比选材料格式不符合上述要求的，不予参加比选。
5. **材料主要内容**

1）报价一览表

单位名称（加盖公章）：

|  |  |
| --- | --- |
| 项目总报价 | 金额（大写）： ￥： |
| 项目进度 | 完全满足采购需求 |

2）资格证明文件

|  |
| --- |
| 资格审查 |
| 审查因素 | 审查标准 |
| 1.具有独立承担民事责任的能力 | 提供有效的营业执照（复印件盖章），且名称与比选申请人名称一致 |
| 2.参加比选活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录； | 提供承诺书（原件盖章） |

3）其他：按比选文件要求申请人所能提交的其他文件。