**附件1**

**《**城乡建设领域能源技术体系研究及无锡先导区低碳能源应用策略研究**》项目采购需求**

（一）采购内容

1. 通过对省内外能源供应体系、关键技术、实践案例等进行调研分析，构建以可再生能源为主体，终端能源以电能为主，多能多网融合互补的城乡建设领域能源技术体系，包含太阳能光热/光伏、空气源热泵、地源热泵、智能微电网、储能、能源管理系统等能源技术。

2. 结合先导区现状调研分析区域内建筑、资源状况（包括但不限于占地面积、建筑面积、建筑功能、电力、热力、燃气、可再生资源、废热资源等），对区域建筑负荷做出预测，因地制宜形成区域低碳能源应用策略，形成先导区低碳能源技术解决方案，构建先导区低碳能源指标体系。

（二）成果形式：《城乡建设领域能源技术体系研究》报告1份；《无锡先导区低碳能源应用策略研究》报告1份。

（三）服务进度：项目要求完成时间为2025年12月31日。

（四）项目预算：48万元，为最高限价。

（五）付款方式：项目研究过程中按进度，分两个阶段付款。

**附件2**

**比选申请人无违法违规行为承诺书**

江苏省住房和城乡建设厅科技发展中心：

我公司在参加本次技术服务合作单位比选中，作出如下承诺：

一、参加本次比选活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

二、未挂靠、借用资质参加比选等违法违规行为。

三、提供的相关文件均真实、有效。

若发现我方存在上述问题，本公司愿自动放弃此次比选，若因此给此次比选工作带来不良影响，本公司将自愿承担所有责任。

特此声明。

比选申请人全称： (公章)

比选申请人授权代表(签字)：

日期： 年 月 日

**附件3**

**比选材料说明**

1. **编制要求**
2. 比选材料必须编写目录、页码，且互相对应；
3. 比选材料打印盖章提交一份，无需封装；
4. 比选材料格式不符合上述要求的，不予参加比选。
5. **材料主要内容**

1）报价一览表

单位名称（加盖公章）：

|  |  |
| --- | --- |
| 项目总报价 | 金额（大写）： ¥： |
| 项目进度 | 完全满足采购需求 |

2）资格证明文件

|  |  |
| --- | --- |
| 资格审查 | |
| 审查因素 | 审查标准 |
| ①具有独立承担民事责任的能力 | 提供有效的营业执照（复印件盖章），且名称与比选申请人名称一致 |
| ②有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录 | ①提供税务登记证和近一年缴纳税收的凭据（可网上打印盖章）  ②提供近一年企业社保缴纳记录（可网上打印盖章） |
| ③具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度 | 提供前一年度财务状况报告或报表 |
| ④参加比选活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录； | 提供承诺书（原件盖章） |
| ⑤专业技术能力 | 提供相似业绩合同（复印件盖章），且名称与比选申请人一致。 |

3）业绩证明文件

1. 相似业绩合同复印件或成果文件；
2. 研究成果专家评审意见复印件。

4）团队配置

拟投入本项目人员汇总表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 人员类别 | 姓名 | 年龄 | 性别 | 职务、职称及注册资格 | 专业经验及拟在本项目中承担分工 |
| 项目负责人 |  |  |  |  |  |
| 技术  人员 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

5）工作方案

①项目理解；②技术路线；③质量保证措施；④进度安排及保证措施；⑤技术方案创新性。

1. 其他：按比选文件要求申请人所能提交的其他文件。

**附件4**

**比选办法**

比选采用**竞争性谈判**，按得分由从高到低的顺序推荐候选人。

| 分类 | 评分方法 | 分值 | 评分标准 | 得分 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 报价  （10分） | 查看报价材料 | 10 | 资格性审查和符合性审查合格且比选报价最低为比选基准价，其价格分为满分。其他比选申请人的价格分按照下列公式计算：比选报价得分＝（比选基准价/比选报价）×10分 |  |
| 业绩  （20分） | 查看业绩证明材料 | 20 | 承担过省级绿色城区、绿色建筑、能源利用等相关咨询服务或规划研究，每提供一个案例得3分，最高15分 |  |
| 根据规划研究成果质量、可实施性，专家评审意见，进行综合打分，最高5分 |  |
| 团队  配置  （20分） | 查看负责人相关证明材料 | 5 | 项目负责人具备正高职称，得5分；副高职称得3分 |  |
| 5 | 项目负责人承担过相关项目（区域示范项目技术服务或专项规划编制），每提供一个案例得1分，最高5分 |  |
| 查看技术人员构成情况 | 10 | 根据拟投入本项目的规划研究技术人员投入力量，每一名工程师及以上研究人员得2分，最高10分 |  |
| 工作  方案  （50分） | 查看项目理解情况 | 15 | 根据对项目的总体实施思路、区域能源利用专项规划及绿色城区创建的理解，进行综合打分 |  |
| 查看技术路线构建情况 | 15 | 根据比选申请材料中规划研究技术路线的科学性、合理性等进行综合打分 |  |
| 质量保证措施情况 | 5 | 根据质量保证措施、组织方案的科学性、合理性等进行综合打分 |  |
| 进度安排及保证措施 | 5 | 根据围绕进度安排、进度控制措施等合理性、可行性进行综合打分 |  |
| 创新性 | 10 | 根据方案的创新性，进行综合打分 |  |