**附件1**

**《无锡锡东新城“双碳”先导区绿色低碳建筑发展研究》项目采购需求**

（一）采购内容

通过基础调研、可行性评价和技术措施分析，研究锡东新城双碳先导区绿色建筑高质量发展路径。结合无锡现有政策和发展基础情况，开展碳排放评估、资源评估、经济可行性分析，合理设置绿色建筑、超低能耗建筑、建筑节能降碳、可再生能源利用等方面技术指标，并提出科学合理的技术路线；研究提出先导区各地块绿色低碳建筑发展目标，建立技术措施动态反馈机制，确保技术指标的先进性和可落地性，为项目投资决策、规划建设提供依据。

（二）成果形式：研究报告。

（三）服务进度：项目要求完成时间为2025年12月31日。

（四）项目预算：35万元，为最高限价。

（五）付款方式：项目研究过程中按进度，分两个阶段付款。

**附件2**

**比选申请人无违法违规行为承诺书**

江苏省住房和城乡建设厅科技发展中心：

我公司在参加本次技术服务合作单位比选中，作出如下承诺：

一、参加本次比选活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

二、未挂靠、借用资质参加比选等违法违规行为。

三、提供的相关文件均真实、有效。

若发现我方存在上述问题，本公司愿自动放弃此次比选，若因此给此次比选工作带来不良影响，本公司将自愿承担所有责任。

特此声明。

比选申请人全称： (公章)

比选申请人授权代表(签字)：

 日期： 年 月 日

**附件3**

**比选材料说明**

1. **编制要求**
2. 比选材料必须编写目录、页码，且互相对应；
3. 比选材料打印盖章提交一份，无需封装；
4. 比选材料格式不符合上述要求的，不予参加比选。
5. **材料主要内容**

1）报价一览表

单位名称（加盖公章）：

|  |  |
| --- | --- |
| 项目总报价 | 金额（大写）： ¥： |
| 项目进度 | 完全满足采购需求 |

2）资格证明文件

|  |
| --- |
| 资格审查 |
| 审查因素 | 审查标准 |
| ①具有独立承担民事责任的能力 | 提供有效的营业执照（复印件盖章），且名称与比选申请人名称一致 |
| ②有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录 | ①提供税务登记证和近一年缴纳税收的凭据（可网上打印盖章）②提供近一年企业社保缴纳记录（可网上打印盖章） |
| ③具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度 | 提供前一年度财务状况报告或报表 |
| ④参加比选活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录； | 提供承诺书（原件盖章） |
| ⑤专业技术能力 | 提供相似业绩合同（复印件盖章），且名称与比选申请人一致。 |

3）其他：按比选文件要求申请人所能提交的其他文件。

1. 相似业绩合同复印件或成果文件；
2. 研究成果专家评审意见复印件。

4）团队配置

拟投入本项目人员汇总表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 人员类别 | 姓名 | 年龄 | 性别 | 职务、职称及注册资格 | 专业经验及拟在本项目中承担分工 |
| 项目负责人 |  |  |  |  |  |
| 技术人员 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

5）工作方案

①项目理解；②技术路线；③质量保证措施；④进度安排及保证措施；⑤技术方案创新性。

6）其他：按比选文件要求申请人所能提交的其他文件。